



Załącznik do Uchwały Nr 138)2026 Zarządu Banku z dnia 24.09.2026 r.

TABELA OPROCENTOWANIA PRODUKTÓW BANKOWYCH WARMIŃSKIEGO BANKU SPÓŁDZIELCZEGO (obowiązuje od 01 października 2026 r.)

Jonkowo, wrzesień 2026 rok

CZĘŚĆ A. KLIENCI INDYWIDUALNI/OSOBY FIZYCZNE	3
I. RACHUNKI	3
TAB. 1 OSZCZĘDNOŚCIOWO-ROZLICZENIOWE W ZŁOTYCH (ROR)	3
TAB. 2 OSZCZĘDNOŚCIOWE W ZŁOTYCH	3
TAB. 3 OSZCZĘDNOŚCIOWE W WALUTACH WYMIENIALNYCH	4
II. RACHUNKI TERMINOWYCH LOKAT OSZCZĘDNOŚCIOWYCH	4
TAB. 1 STANDARDOWE W ZŁOTYCH	4
TAB. 2 STANDARDOWE W WALUTACH WYMIENIALNYCH	5
TAB. 3 PROMOCYJNE W ZŁOTYCH	5
III. KREDYTY GOTÓWKOWE W ZŁOTYCH	6
TAB. 1 KONSUMENCKIE	6
TAB. 2 KONSUMENCKIE W PROMOCJI	6
IV. KREDYTY HIPOTECZNE W ZŁOTYCH	7
TAB. 1 MÓJ DOM – oprocentowanie zmienne	7
TAB. 2 MÓJ DOM – oprocentowanie okresowo-stałe	7
TAB. 3 MÓJ DOM W PROMOCJI – oprocentowanie zmienne	7
TAB. 4 MÓJ DOM W PROMOCJI – oprocentowanie okresowo-stałe	8
Tab. 5 UNIWERSALNY KREDYT HIPOTECZNY – oprocentowanie zmienne	9
Tab. 6 UNIWERSALNY KREDYT HIPOTECZNY – oprocentowanie okresowo-stałe	9
TAB. 7 KREDYTY KONSOLIDACYJNE – oprocentowanie zmienne	9
TAB. 8 KREDYTY KONSOLIDACYJNE – oprocentowanie okresowo-stałe	10
V. KARTY KREDYTOWE	10
TAB. 1 KARTY PŁATNICZE KREDYTOWE	10
CZĘŚĆ B. KLIENCI INSTYTUCJONALNI	10
I. RACHUNKI	10
TAB. 1 ROZLICZENIOWE W ZŁOTYCH	10
TAB. 2 ROZLICZENIOWE W WALUTACH WYMIENIALNYCH	10
II. RACHUNKI LOKAT TERMINOWYCH	10
TAB. 1 STANDARDOWE W ZŁOTYCH	10
TAB. 2 STANDARDOWE W WALUTACH WYMIENIALNYCH	11
TAB. 3 PROMOCYJNE W ZŁOTYCH	11
III. KREDYTY W ZŁOTYCH	11
TAB. 1 OBROTOWE	11
TAB. 2 INWESTYCYJNE	12
TAB. 3 PREFERENCYJNE Z DOPŁATĄ ARIMR	12
TAB. 4 INNE	13
IV. KARTY KREDYTOWE	13
TAB. 1 KARTY PŁATNICZE KREDYTOWE	13
CZĘŚĆ C. INNE – Zadłużenie przeterminowane	13
CZĘŚĆ D. PRODUKTY WYCOFANE Z OFERTY BANKU ALE POZOSTAJĄCE W OBSŁUDZE	13
V. RACHUNKI W ZŁOTYCH	13
TAB. 1 OSZCZĘDNOŚCIOWE – KLIENT INDYWIDUALNY	13
TAB. 2 RACHUNKI TERMINOWYCH LOKAT OSZCZĘDNOŚCIOWYCH – KLIENT INDYWIDUALNY	14
TAB. 3 RACHUNKI TERMINOWYCH LOKAT OSZCZĘDNOŚCIOWYCH – KLIENT INSTYTUCJONALNY	14
VI. KREDYTY W ZŁOTYCH	14
TAB. 1 W ROR	14
TAB. 2 KONSUMPCYJNE	14
TAB. 3 MIESZKANIOWE	15
TAB. 4 POZOSTAŁE	17
TAB. 5 OBROTOWE	17
TAB. 6 INWESTYCYJNE	17
TAB. 7 PREFERENCYJNE Z DOPŁATĄ ARIMR	17

1. Jeśli piszemy w formie „Ty” (Twój, Ciebie, Ci, itp.) – mamy na myśli Ciebie, jako naszego klienta; stosujemy taką zasadę również wtedy, gdy używamy takich zwrotów jak np. „możesz”, „posiadasz”. Jeśli piszemy w formie „my” lub „Bank” – mamy na myśli Warmiński Bank Spółdzielczy. Dotyczy to również zdań, gdy używamy słów takich jak np. „pobieramy”, „zaliczamy”, „uznajemy”. Jeśli używamy skrótu „p.p.” oznacza to punkty procentowe.
2. Informujemy, że w przypadku produktów kredytowych, maksymalna wysokość odsetek kapitałowych nie może w stosunku rocznym przekraczać dwukrotności wysokości odsetek ustawowych, które stanowią sumę stopy referencyjnej NBP i 3,5 p.p.
3. Zasada, o której piszemy w punkcie 2 dotyczy także produktów wycofanych a oferty Banku, ale pozostających nadal w obsłudze.

CZĘŚĆ A. KLIENCI INDYWIDUALNI/OSOBY FIZYCZNE

I. RACHUNKI

TAB. 1 OSZCZĘDNOŚCIOWO-ROZLICZENIOWE W ZŁOTYCH (ROR)

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym
1.	STANDARD	0,00
2.	STANDARD VIP	0,00
3.	JUNIOREK	0,00
4.	JUNIOR	0,00
5.	START	0,00
6.	OPOKA	0,00
7.	PODSTAWOWY RACHUNEK PŁATNICZY (PRP)	0,00
8.	E-KONTO STANDARD VIP	0,00

TAB. 2 OSZCZĘDNOŚCIOWE W ZŁOTYCH

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym
1.	START	0,20

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne progresywne [%] w stosunku rocznym
2.	OPOKA rachunki założone do dnia 24.04.2022 r.	
	- do kwoty 4 999,99 zł	0,02
	- od kwoty 5 000 zł do kwoty 9 999,99 zł	0,02
	- od kwoty 10 000 zł	0,02

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym
3.	OPOKA rachunki założone od dnia 25.04.2022 r.	0,20

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym
4.	PŁATNE NA KAŻDE ŻĄDANIE (A ' VISTA)	0,00

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne progresywne [%] w stosunku rocznym		
5.	WARMIAK SUPER			
	rachunki założone w okresie:	do 24.04.2022r.	od 25.04.2022r. do 17.09.2023r.	od 18.09.2023r.
	do kwoty 999,99 zł	0,05	0,10	0,05
	od kwoty 1 000 zł do kwoty 4 999,99 zł	0,10	0,20	0,10
	od kwoty 5 000 zł do kwoty 9 999,99 zł	0,15	0,30	0,20
	od kwoty 10 000 zł do kwoty 49 999,99 zł	0,20	0,40	0,25
	od kwoty 50 000 zł do kwoty 99 999,99 zł	0,25	0,50	0,30
	od kwoty 100 000 zł do kwoty 499 999,99 zł	0,30	0,60	0,35
	od kwoty 500 000 zł.	0,35	0,70	0,40

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym
6.	Rachunki oszczędnościowe dla Kas Zapomogowo-Pożyczkowych (KZP) oraz osób fizycznych, będących członkami Rad Rodziców (RR)	0,00

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym
7.	Rachunki oszczędnościowe dla Szkolnych Kas Oszczędnościowych (SKO)	0,10

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym ¹		Minimalna kwota (min.) Maksymalna kwota (max.)
8.	SKARBONKA I rachunki założone w okresie:	od 15.09.2025r. do 31.12.2025r.	od 02.01.2026r.	wpłata co miesiąc
	SKARBONKA I 6 (6 miesięcy)	-	1,30	min. 150 zł, max. brak
	SKARBONKA I 12 (12 miesięcy)	1,70	1,50	min. 100 zł, max. brak

¹ Jeśli wypłacisz pieniądze z rachunku „SKARBONKA I” przed końcem umowy, nie dostaniesz odsetek.

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹					Minimalna kwota (min.) Maksymalna kwota (max.)
9.	SKARBONKA I rachunki założone w okresie:	od 19.09.2022r. do 17.09.2023r.	od 18.09.2023r. do 18.05.2025r.	od 19.05.2025r. do 14.09.2025r.	od 15.09.2025r. do 31.12.2025r.	od 02.01.2026r.	wpłata co miesiąc
	SKARBONKA I 24 (24 miesiące)	-	1,80	1,30	1,15	1,15	min. 90 zł, max. brak
	SKARBONKA I 36 (36 miesięcy)	-	2,00	1,50	1,20	1,20	min. 70 zł, max. brak
	SKARBONKA I 48 (48 miesięcy)	3,85	2,95	2,50	2,25	2,25	min. 60 zł, max. brak
	SKARBONKA I 60 (60 miesięcy)	4,75	3,40	3,10	2,80	2,80	min. 50 zł, max. brak

¹ Jeśli wypłacisz pieniądze z rachunku „SKARBONKA I” przed końcem umowy, nie dostaniesz odsetek. Wyjątek: jeśli masz rachunek „SKARBONKA I 36”, „SKARBONKA I 48” albo „SKARBONKA I 60”, możesz raz wypłacić część środków po 12 miesiącach i nie więcej niż 50% zgromadzonych pieniędzy. Wyjątek nie dotyczy rachunków założonych od dnia 28.06.2025 r.

TAB. 3 OSZCZĘDNOŚCIOWE W WALUTACH WYMIENIALNYCH

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym			
1.	RODZAJ WALUTY	USD	EUR	GBP	CHF
		0,00	0,00	0,00	0,00

II. RACHUNKI TERMINOWYCH LOKAT OSZCZĘDNOŚCIOWYCH

TAB. 1 STANDARDOWE W ZŁOTYCH

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹	Minimalna kwota (min.) Maksymalna kwota (max.)
1.	OVERNIGHT (O/N)	Stopa referencyjna NBP x 0,015	min. 50 000 zł, max. brak

¹ Oprocentowanie Lokaty O/N oparte jest o stopę referencyjną NBP przemnożoną o współczynnik korygujący. Wysokość stopy referencyjnej NBP ustalana jest przez Radę Polityki Pieniężnej i ogłaszana na stronie www.nbp.pl, o ile zawarta umowa/aneks nie stanowi inaczej.

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹	Minimalna kwota (min.) Maksymalna kwota (max.)
3.	STANDARD		min. 500 zł, max. brak
	3 miesięczne	0,02	
	4 miesięczne	0,04	
	6 miesięczne	0,05	
	9 miesięczne	0,06	
	12 miesięczne	0,10	
	24 miesięczne	0,12	
	36 miesięczne	0,15	

¹ Jeśli wypłacisz środki z lokaty przed końcem umowy, nie dostaniesz odsetek. Oprocentowanie wyniesie 0,00% w stosunku rocznym, o ile Potwierdzenie otwarcia rachunku lokaty nie stanowi inaczej.

TAB. 2 STANDARDOWE W WALUTACH WYMIENIALNYCH

L.p.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym				Minimalna kwota (min.) Maksymalna kwota (max.)
	Rodzaj waluty	USD	EUR	GBP	CHF	
1.	OVERNIGHT (O/N)	0,00				min. 2500 USD lub równowartość tej kwoty w innej walucie, max. brak

L.p.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹				Minimalna kwota (min.) Maksymalna kwota (max.)
2.	STANDARD					min. 500 USD/EUR/GBP, 1 000 CHF max. brak
	Rodzaj waluty	USD	EUR	GBP	CHF	
	3 miesięczne	0,01	0,01	0,01	0,01	
	6 miesięczne	0,01	0,01	0,01	0,01	
	12 miesięczne	0,01	0,01	0,01	0,01	

¹ Jeśli wypłacisz środki z lokaty przed końcem umowy, nie dostaniesz odsetek. Oprocentowanie wyniesie 0,00 % w stosunku rocznym, o ile Potwierdzenie otwarcia rachunku lokaty nie stanowi inaczej.

TAB. 3 PROMOCYJNE W ZŁOTYCH

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym ²	Minimalna kwota (min.) Maksymalna kwota (max.)
1.	Lokata Zysk odNowa ¹ rachunki założone od dnia 02.01.2026r.		min. 2 000 zł, max.100 000 zł
	3 miesiące	3,00	
	6 miesięcy	2,00	
	12 miesięcy	1,50	

¹ Promocja trwa od 02 stycznia 2026 roku do 30 listopada 2026r.włącznie. Nowe środki, to nadwyżka wszystkich środków pieniężnych na Twoim rachunku na dzień zakładania „Lokaty Zysk odNowa”, ponad stan Twoich środków na rachunku w Banku na dzień 28 lutego 2026r. dla lokat otwartych od 01 kwietnia 2026r. do 30 czerwca 2026r. i na dzień 30 czerwca 2026r. dla lokat otwartych od 01 lipca 2026r. Szczegóły oferty znajdziesz w „Regulaminie otwierania i prowadzenia rachunków terminowych lokat oszczędnościowych o nazwie „Lokata Zysk odNowa””. Możesz założyć kilka lokat na łączną kwotę 100 000 zł.

² Jeśli wypłacisz środki z lokaty przed końcem umowy, nie dostaniesz odsetek. Oprocentowanie wyniesie 0,00% w stosunku rocznym.

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym ^{2,3}		Minimalna kwota (min.) Maksymalna kwota (max.)
2.	Lokata Warmińska ¹ rachunki założone w okresie:	od 02.01.2026r. do 31.03.2026r.	od 01.04.2026 r.	min. 2 000 zł, max. 500 000 zł
	3 miesiące	-	2,00	
	6 miesięcy	-	1,20	
	12 miesięcy	1,25	1,00	

¹ Promocja trwa od 02 stycznia 2026 roku do 30 listopada 2026 roku włącznie. Możesz założyć kilka lokat na łączną kwotę 500000 zł.

² Jeśli wypłacisz środki z lokaty przed końcem umowy, nie dostaniesz odsetek. Oprocentowanie wyniesie 0,00% w stosunku rocznym.

³ Jeśli posiadasz/wykupisz ubezpieczenie z naszej oferty, oprocentowanie Twojej lokaty „Lokata Warmińska” podwyższymy o 0,20 p.p. Dotyczy to tylko lokat założonych w naszych placówkach.

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym ²	Minimalna kwota (min.) Maksymalna kwota (max.)
3.	Lokata e-Zysk 3M” ¹ rachunki założone od dnia 02.01.2026r.		
	3 miesiące	2,95	min. 5 000 zł, max. 15 000 zł

	Lokata e-Zysk 6M”¹		
	6 miesięcy	1,95	min. 5 000 zł, max. 20 000 zł

¹ Promocja trwa od 02 stycznia 2026 roku do 30 listopada 2026 roku włącznie. Lokatę założysz wyłącznie w systemie bankowości elektronicznej. Możesz założyć kilka lokat „e-Zysk 3M” na 3 miesiące na łączną kwotę 15 000 zł. Możesz założyć kilka lokat „e-Zysk 6M” na 6 miesięcy na łączną kwotę 20 000 zł.

² Jeśli wypłacisz środki z lokaty przed końcem umowy, nie dostaniesz odsetek. Oprocentowanie wyniesie 0,00% w stosunku rocznym

III. KREDYTY GOTÓWKOWE W ZŁOTYCH

TAB. 1 KONSUMENCKIE

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym ²
1.	ODNAWIALNY W RACHUNKU PŁATNICZYM¹	14,50

¹ Dotyczy rachunków oszczędnościowo-rozliczeniowych (ROR). Usługa nie jest dostępna dla Posiadacza rachunku PRP i JUNIOR.

² Obniżymy oprocentowanie o 0,5 p.p. przy kredycie z ubezpieczeniem na życie Kredytobiorcy oferowanym przez Bank.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym ¹		
2.	BEZPIECZNA GOTÓWKA	od 21.01.2022r.	od 01.12.2022r.	od 01.10.2026r.
	kredyty udzielone w okresie:	do 30.11.2022r.	do 30.09.2026r.	
	dla posiadaczy ROR	10,50	12,50	11,50
	dla pozostałych Klientów	11,50	13,50	12,50

¹ Obniżymy oprocentowanie dla umów zawartych od dnia 21.01.2022r. do 30.11.2022r. o 0,15 p.p., a dla umów zawartych od dnia 01.12.2022r. obniżymy oprocentowanie o 1 p.p.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym	
3.	KREDYT EKOLOGICZNY	do 31.10.2022r.	od 02.11.2022r.
		6,50	9,50

TAB. 2 KONSUMENCKIE W PROMOCJI

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym ²
1.	Kredyt sezonowy „Spokojny czas”¹	7,49

¹ Promocja trwa od dnia 01 października 2026r. do dnia 31 marca 2027 r. włącznie.

² Obniżymy oprocentowanie o 1,00 p.p. przy kredycie z ubezpieczeniem na życie Kredytobiorcy w ramach oferty dostępnej w Banku.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym ²
2.	Kredyt promocyjny „Lekki kredyt”¹	9,00

¹ Promocja trwa od dnia 01 grudnia 2025r. do dnia 31 marca 2027 r. włącznie.

² Obniżymy oprocentowanie o 1,00 p.p. przy kredycie z ubezpieczeniem na życie Kredytobiorcy w ramach oferty dostępnej w Banku.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym ²
3.	e-Gotówka Kredyt Promocyjny „Lekki kredyt”¹	9,00

¹ Promocja trwa od dnia 01 grudnia 2025r. do dnia 31 marca 2027 r. włącznie. Kredyt udzielany kanałem zdalnym.

² Obniżymy oprocentowanie o 1,00 p.p. przy kredycie z ubezpieczeniem na życie Kredytobiorcy w ramach oferty dostępnej w Banku.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym
4.	Kredyt promocyjny „Na dzień dobry”^{1,2}	6,00

¹ Promocja trwa od dnia 01 grudnia 2025r. do dnia 30 września 2027 r. włącznie.

- ² Z promocji możesz skorzystać jeśli nie posiadasz aktywnej umowy kredytu gotówkowego w naszym Banku na dzień złożenia wniosku o kredyt promocyjny „Na dzień dobry”, wyrazisz zgody na otrzymywanie informacji marketingowych (w tym poprzez sms, email i telefon), posiadasz lub otworzysz rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy w naszym Banku w całym okresie kredytowania, jednocześnie zawrzesz za pośrednictwem naszego Banku umowę ubezpieczenia na życie Kredytobiorcy w Towarzystwie współpracującym z Bankiem i wskażesz nas jako uposażonego do świadczeń ubezpieczeniowych.

IV. KREDYTY HIPOTECZNE W ZŁOTYCH

TAB. 1 MÓJ DOM – oprocentowanie zmienne

Lp.	Rodzaj kredytu: Mój Dom	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym ^{1,2}		
	Kredyty udzielone w okresie:	do 20.01.2022r.	od 21.01.2022r. do 31.12.2022r.	od 02.01.2023r.
1.1	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia	WIBOR 3M+ marża od 2,80 p.p.	WIBOR 3M+ marża od 2,00 p.p.	WIBOR 3M+ marża od 1,90 p.p.
1.2	powyżej 50% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia	WIBOR 3M + marża od 3,00 p.p.	WIBOR 3M + marża od 2,20 p.p.	WIBOR 3M + marża od 2,00 p.p.
1.3	powyżej 80% do 90% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia ³	WIBOR 3M + marża od 3,30 p.p.	WIBOR 3M + marża od 2,40 p.p.	WIBOR 3M + marża od 2,10 p.p.

¹ Stawka WIBOR 3M wyliczana jako średnia arytmetyczna z notowań miesiąca poprzedzającego kwartał, od którego nastąpi zmiana (dotyczy Umów kredytu zawartych do 30 czerwca 2022 roku i/lub transakcji kredytowych dla których decyzje kredytowe podjęte zostały do 30 czerwca 2022 roku).

² WIBOR 3M ustalamy po raz pierwszy na dwa dni robocze przed dniem zawarcia Umowy kredytu, na okresy 3-miesięczne, wyznaczone datą zawarcia Umowy kredytu. Zmiana wysokości wskaźnika WIBOR 3M dla kolejnych okresów następuje w analogicznej dacie jak data zawarcia Umowy kredytu (dotyczy umów kredytowych zawartych od 01 lipca 2022 roku, z wyłączeniem transakcji kredytowych dla których decyzje kredytowe podjęte zostały do 30 czerwca 2022 roku).

³ Do czasu gdy saldo kredytu osiągnie 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia finansowanego kredytem, marżę kredytu podwyższymy o 1,00 p.p.

TAB. 2 MÓJ DOM – oprocentowanie okresowo-stałe

Lp.	Rodzaj kredytu: Mój Dom	Oprocentowanie okresowo-stałe [%] w stosunku rocznym
1.1	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem / kosztu realizacji przedsięwzięcia	Ustalane indywidualnie
1.2	powyżej 50% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem / kosztu realizacji przedsięwzięcia	Ustalane indywidualnie

TAB. 3 MÓJ DOM W PROMOCJI – oprocentowanie zmienne

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹
3.	MÓJ DOM W PROMOCJI (w ofercie od dnia 01.06.2026r. do dnia 31.12.2026 r.) ³	
	Wariant I	
3.1	do 80% włącznie wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia	WIBOR 3M+ marża 1,40 p.p. <i>Warunek do spełnienia:</i> - Posiadanie u nas rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego wraz z dostępem do bankowości elektronicznej oraz kartą debetową, w całym okresie kredytowania. - Ubezpieczenie na życie za naszym pośrednictwem, jako agenta ubezpieczeniowego, zawarte z Zakładem Ubezpieczeń, z którym współpracujemy, z minimalną sumą ubezpieczenia 100 000 zł dla każdego

	powyżej 80% do 90% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem /kosztu realizacji przedsięwzięcia ²	<i>Kredytobiorcy, z obowiązkiem utrzymania przez minimum 5 lat oraz wskazanie nas jako uposażonego z polisy.</i> 3. Ubezpieczenie za naszym pośrednictwem, jako agenta ubezpieczeniowego kredytowanej nieruchomości, ze szczególnym uwzględnieniem ryzyka powodzi, jeżeli takie ryzyko występuje wraz z ubezpieczeniem OC w życiu prywatnym w całym okresie kredytowania oraz cesja praw z umowy ubezpieczenia kredytowanej nieruchomości na naszą rzecz.
3.2	Wariant II	
	do 80% włącznie wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia powyżej 80% do 90% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem / kosztu realizacji przedsięwzięcia ²	WIBOR 3M+ marża 1,60 p.p. Warunek do spełnienia: 1. Posiadanie u nas rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego wraz z dostępem do bankowości elektronicznej oraz kartą debetową, w całym okresie kredytowania. 2. Ubezpieczenie za naszym pośrednictwem, jako agenta ubezpieczeniowego kredytowanej nieruchomości ze szczególnym uwzględnieniem ryzyka powodzi, jeżeli takie ryzyko występuje wraz z ubezpieczeniem OC w życiu prywatnym w całym okresie kredytowania oraz cesja praw z umowy ubezpieczenia kredytowanej nieruchomości na naszą rzecz.

¹ WIBOR 3M ustalamy po raz pierwszy na dwa dni robocze przed dniem zawarcia Umowy kredytu, na okresy 3-miesięczne, wyznaczone datą zawarcia Umowy kredytu. Zmiana wysokości wskaźnika WIBOR 3M dla kolejnych okresów następuje w analogicznej dacie jak data zawarcia Umowy.

² Do czasu, gdy saldo kredytu osiągnie 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia finansowanego kredytem, marżę kredytu podwyższymy o 1,00 p.p.

³ Kredyt udzielany w okresie od 01.06.2026 r. do 31.12.2026 r. na zasadach określonych w „Regulaminie promocji kredytu mieszkaniowego Mój Dom” dostępnym w naszych placówkach i na naszej stronie internetowej www.wbs-jonkowo.pl. Jeżeli nie wywiążesz się z zobowiązań opisanych w umowie kredytu, podwyższamy marżę kredytu zgodnie z postanowieniami Umowy kredytu oraz Regulaminu promocji.

TAB. 4 MÓJ DOM W PROMOCJI – oprocentowanie okresowo-stałe

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie okresowo stałe [%] w stosunku rocznym ¹
3.	MÓJ DOM W PROMOCJI (w ofercie od dnia 01.06.2026r. do dnia 31.12.2026 r.) ²	
3.1	Wariant I do 80% włącznie wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia	W pierwszych 60-miesiącach kredytowania oprocentowanie stałe w wysokości 5,59 % w stosunku rocznym Od 61 miesiąca oprocentowanie zmienne w wysokości WIBOR 3M + marża 1,60 p.p. w stosunku rocznym Warunek do spełnienia: 1. Posiadanie u nas rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego wraz z dostępem do bankowości elektronicznej oraz kartą debetową, w całym okresie kredytowania. 2. Ubezpieczenie na życie za naszym pośrednictwem jako agenta ubezpieczeniowego, zawarte z Zakładem Ubezpieczeń, z którym współpracujemy, z minimalną sumą ubezpieczenia 100 000 zł dla każdego Kredytobiorcy, z obowiązkiem utrzymania przez minimum 5 lat oraz wskazanie nas jako uposażonego z polisy. 3. Ubezpieczenie za naszym pośrednictwem, jako agenta ubezpieczeniowego kredytowanej nieruchomości, ze szczególnym uwzględnieniem ryzyka powodzi, jeżeli takie ryzyko występuje wraz z ubezpieczeniem OC w życiu prywatnym w całym okresie kredytowania oraz cesja praw z umowy ubezpieczenia kredytowanej nieruchomości na naszą rzecz.

3.2	Wariant II do 80% włącznie wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia	W pierwszych 60-miesiącach kredytowania oprocentowanie stałe w wysokości 5,79% w stosunku rocznym Od 61 miesiąca oprocentowanie zmienne w wysokości WIBOR 3M + marża 1,80p.p. w stosunku rocznym Warunek do spełnienia: 1. Posiadanie u nas rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego wraz z dostępem do bankowości elektronicznej oraz kartą debetową, w całym okresie kredytowania. 2. Ubezpieczenie za naszym pośrednictwem jako agenta ubezpieczeniowego kredytowanej nieruchomości, ze szczególnym uwzględnieniem ryzyka powodzi, jeżeli takie ryzyko występuje wraz z ubezpieczeniem OC w życiu prywatnym, w całym okresie kredytowania oraz cesja praw z umowy ubezpieczenia kredytowanej nieruchomości na naszą rzecz.
-----	---	---

¹ WIBOR 3M ustalamy po raz pierwszy na dwa dni robocze przed dniem zmiany formuły oprocentowania z oprocentowania o okresowo – stałej stopie procentowej na oprocentowanie o zmiennej stopie procentowej. Zmiana wysokości wskaźnika WIBOR 3M dla kolejnych okresów następuje w analogicznej dacie jak data zmiany formuły oprocentowania.

² Kredyt udzielany w okresie od 01.06.2026 r. do 31.12.2026 r. na zasadach określonych w „Regulaminie promocji kredytu mieszkaniowego Mój Dom” dostępnym w naszych placówkach i na naszej stronie internetowej www.wbs-jonkowo.pl. Jeżeli nie wywiążesz się z zobowiązań opisanych w umowie kredytu, podwyższamy marżę kredytu zgodnie z postanowieniami Umowy kredytu oraz Regulaminu promocji.

Tab. 5 UNIWERSALNY KREDYT HIPOTECZNY – oprocentowanie zmienne

Lp.	Rodzaj kredytu: Uniwersalny kredyt hipoteczny	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ^{1, 2}
1.1	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3M + marża od 3,90 p.p
1.2	powyżej 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3M + marża od 4,90 p.p.

¹ Stawka WIBOR 3M wyliczana jako średnia arytmetyczna z notowań miesiąca poprzedzającego kwartał, od którego nastąpi zmiana (dotyczy Umów kredytu zawartych do 30 czerwca 2022 roku i/lub transakcji kredytowych, dla których decyzje kredytowe podjęte zostały do 30 czerwca 2022 roku).

² WIBOR 3M ustalamy po raz pierwszy na dwa dni robocze przed dniem zawarcia Umowy kredytu, na okresy 3-miesięczne, wyznaczane datą zawarcia Umowy kredytu. Zmiana wysokości wskaźnika WIBOR 3M dla kolejnych okresów następuje w analogicznej dacie jak data zawarcia Umowy kredytu (dotyczy umów kredytowych zawartych od 01 lipca 2022 roku, z wyłączeniem transakcji kredytowych dla których decyzje kredytowe podjęte zostały do 30 czerwca 2022 roku).

Tab. 6 UNIWERSALNY KREDYT HIPOTECZNY – oprocentowanie okresowo-stałe

Lp.	Rodzaj kredytu: Uniwersalny kredyt hipoteczny	Oprocentowanie okresowo-stałe [%] w stosunku rocznym
1.1	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Ustalane indywidualnie
1.2	powyżej 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	Ustalane indywidualnie

TAB. 7 KREDYTY KONSOLIDACYJNE – oprocentowanie zmienne

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹
1.	KREDYT KONSOLIDACYJNY	WIBOR 3M + marża od 4,50 p.p.

¹ WIBOR 3M ustalamy po raz pierwszy na dwa dni robocze przed dniem zawarcia Umowy kredytu, na okresy 3-miesięczne, wyznaczane datą zawarcia Umowy kredytu. Zmiana wysokości wskaźnika WIBOR 3M dla kolejnych okresów następuje w analogicznej dacie jak data zawarcia Umowy kredytu.

TAB. 8 KREDYTY KONSOLIDACYJNE – oprocentowanie okresowo-stałe

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie [%] w stosunku rocznym
1.	KREDYT KONSOLIDACYJNY	Ustalane indywidualnie

V. KARTY KREDYTOWE

TAB. 1 KARTY PŁATNICZE KREDYTOWE

Lp.	Rodzaj karty	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym
1.	VISA CLASSIC CREDIT ¹	14,50
2.	PLAN RATALNY „PRAKTYCZNA RATA” ²	14,00

¹ Obowiązuje dla transakcji gotówkowych, bezgotówkowych oraz spłat zadłużenia w innym banku.

² Kwota objęta planem ratalnym „Praktyczna rata” nie może być niższa niż 300 zł.

CZĘŚĆ B. KLIENCI INSTYTUCJONALNI

I. RACHUNKI

TAB. 1 ROZLICZENIOWE W ZŁOTYCH

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym
1.	BIEŻĄCE I POMOCNICZE oraz VAT	0,00
1.1	STANDARD	0,00
1.2	ROLNIK	0,00
1.3	POŻYTEK	0,00
2.	POWIERNICZE	Zgodnie z umową zawartą z Posiadaczem Rachunku

TAB. 2 ROZLICZENIOWE W WALUTACH WYMIENIALNYCH

L.p.	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym					
1.	Rodzaj waluty	USD	EUR	GBP	CHF	DKK
	Rozliczeniowe w walutach wymiennalnych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

II. RACHUNKI LOKAT TERMINOWYCH

TAB. 1 STANDARDOWE W ZŁOTYCH

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹	Minimalna kwota (min.) Maksymalna kwota (max.)
1.	OVERNIGHT (O/N)	Stopa referencyjna NBP x 0,015	min. 50 000 zł, max. brak

¹ Oprocentowanie Lokaty O/N oparte jest o stopę referencyjną NBP przemnożoną o współczynnik korygujący. Wysokość stopy referencyjnej NBP ustalana jest przez Radę Polityki Pieniężnej i ogłaszana na stronie www.nbp.pl, o ile zawarta umowa/aneks nie stanowi inaczej.

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹	Minimalna kwota (min.) Maksymalna kwota (max.)
2.	STANDARD		min. 5 000 zł, max. brak
	1 miesięczne	0,00	
	3 miesięczne	0,01	
	4 miesięczne	0,01	
	6 miesięczne	0,01	
	9 miesięczne	0,01	
	12 miesięczne	0,02	

	24 miesięczne	0,02	
	36 miesięczne	0,02	

¹ Jeśli wypłacisz środki z lokaty przed końcem umowy, nie dostaniesz odsetek. Oprocentowanie wyniesie 0,00% w stosunku rocznym, o ile Potwierdzenie otwarcia rachunku lokaty nie stanowi inaczej.

TAB. 2 STANDARDOWE W WALUTACH WYMIENIALNYCH

L.p.		Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym				Minimalna kwota (min.) Maksymalna kwota (max.)
	Rodzaj waluty	USD	EUR	GBP	CHF	
1.	OVERNIGHT (O/N)	0,00				min. 2 500 USD lub równowartość tej kwoty w innej walucie, max. brak

L.p.		Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹				Minimalna kwota (min.) Maksymalna kwota (max.)
	Rodzaj waluty	USD	EUR	GBP	CHF	
2.	STANDARD					
	1 miesięczne	0,00	0,00	0,00	0,00	min. 500 USD, 500 EUR, 500 GBP, 1 000 CHF, max. brak
	3 miesięczne	0,01	0,01	0,01	0,01	
	6 miesięczne	0,01	0,01	0,01	0,01	
	12 miesięczne	0,01	0,01	0,01	0,01	

¹ Jeśli wypłacisz środki z lokaty przed końcem umowy, nie dostaniesz odsetek. Oprocentowanie wyniesie 0,00% w stosunku rocznym, o ile Potwierdzenie otwarcia rachunku lokaty nie stanowi inaczej.

TAB. 3 PROMOCYJNE W ZŁOTYCH

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym ^{3,4}	Minimalna kwota(min.) Maksymalna kwota (max.)
1.	Lokata Warmińska ¹		
	rachunki założone od dnia 02.01.2026r.		
	3 miesiące	0,40	min. 50 000 zł / 5 000 zł ² , max. 1 000 000 zł
	6 miesięcy	0,30	
	12 miesięcy	0,20	

¹ Promocja trwa od 02 stycznia 2026 roku do 30 listopada 2026 roku włącznie.

² Kwota minimalna dla osoby fizycznej prowadzącej działalność rolniczą (Rolnik). Łączna kwota tych lokat nie może przekroczyć 1 000 000 zł.

³ Jeśli wypłacisz środki z lokaty przed końcem umowy, nie dostaniesz odsetek. Oprocentowanie wyniesie 0,00% w stosunku rocznym.

⁴ Jeśli posiadasz/wykupisz ubezpieczenie z naszej oferty, oprocentowanie Twojej lokaty „Lokata Warmińska” podwyższymy o 0,20 p.p. Dotyczy to tylko lokat założonych w naszych placówkach.

III. KREDYTY W ZŁOTYCH

TAB. 1 OBROTOWE

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ^{1,2}	
1.	W RACHUNKU BIEŻĄCYM	do 1 roku	powyżej 1 roku
		WIBOR 3M + marża od 5,80 p.p.	WIBOR 3M + marża od 6,00 p.p.
2.	W RACHUNKU BIEŻĄCYM MIKRO	WIBOR 3M + marża od 5,80 p.p.	WIBOR 3M + marża od 6,00 p.p.
3.	OBROTOWY	WIBOR 3M + marża od 5,50 p.p.	WIBOR 3M + marża od 6,00 p.p.

¹ Możemy stosować zamiennie przy oprocentowaniu kredytu stawki: WIBOR 1M, WIBOR 6M.

² Dla umów zawartych/odnawianych (np. kredyty w RB) od 01.06.2023r, wysokość stawki WIBOR 3M określona jest z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc zawarcia Umowy kredytu, dla umów zawartych do 31.05.2023r. stawka WIBOR dla terminu 3M wyliczana jest jako średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania i publikowana na koniec każdego miesiąca.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ^{1, 2}
4.	OBROTOWY DEWELOPERSKI	WIBOR 3M + marża od 6,00 p.p.
5.	KREDYT REWOLWINGOWY	WIBOR 3M + marża od 6,50 p.p.

¹ Możemy stosować zamiennie przy oprocentowaniu kredytu stawki: WIBOR 1M, WIBOR 6M.

² Dla umów zawartych/odnawianych (np. kredyty w RB) od 01.06.2023r, wysokość stawki WIBOR 3M określona jest z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc zawarcia Umowy kredytu, dla umów zawartych do 31.05.2023r. stawka WIBOR dla terminu 3M wyliczana jest jako średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania i publikowana na koniec każdego miesiąca.

TAB. 2 INWESTYCYJNE

Lp.	Rodzaj kredytu w PLN	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ^{1, 2}
1.	„SZYBKA INWESTYCJA”	WIBOR 3M + marża od 5,60 p.p.
2.	„SZYBKA INWESTYCJA - AGRO”	WIBOR 3M + marża od 5,60 p.p.
3.	INWESTYCYJNY	
	do 1 roku	WIBOR 3M + marża od 5,50 p.p.
	pow. 1 roku	WIBOR 3M + marża od 6,00 p.p.
4.	UNIA BIZNES	WIBOR 3M + marża od 5,50 p.p.
5.	TECHNOLOGICZNY Z PREMIĄ TECHNOLOGICZNĄ BGK	WIBOR 3M + marża od 6,00 p.p.
6.	WSPÓLNY REMONT	WIBOR 3M + marża od 6,00 p.p.
7.	KREDYT Z PREMIĄ TERMOMODERNIZACYJNĄ BGK	WIBOR 3M + marża od 6,00 p.p.
8.	KREDYT Z PREMIĄ REMONTOWĄ BGK	WIBOR 3M + marża od 6,00 p.p.
9.	KREDYT EKOLOGICZNY Z PREMIĄ EKOLOGICZNĄ BGK	WIBOR 3M + marża od 6,00 p.p.

¹ Możemy stosować zamiennie przy oprocentowaniu kredytu stawki: WIBOR 1M, WIBOR 6M.

² Dla umów zawartych/odnawianych (np. kredyty w RB) od 01.06.2023r wysokość stawki WIBOR 3M określona jest z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc zawarcia Umowy kredytu, dla umów zawartych do 31.05.2023r. stawka WIBOR dla terminu 3M wyliczana jest jako średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania i publikowana na koniec każdego miesiąca.

TAB. 3 PREFERENCYJNE Z DOPŁATĄ ARIMR

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ^{1, 2}
1.	PREFERENCYJNE Z DOPŁATĄ DO OPROCENTOWANIA:	
1.1	SYMBOL RR, Z, PR	0,67 x (WIBOR 3M + marża 2,5 p.p.)
1.2	SYMBOL K01, K02, DK02, DK01	0,5 ²
1.3	SYMBOL ZC	2,50% przy czym przez 2 lata od daty zawarcia umowy kredytu - 1,00%
1.4	SYMBOL KSP	2,00
2.	PREFERENCYJNY Z DOPŁATĄ DO KAPITAŁU – SYMBOL MRcsk	WIBOR 3M + marża

¹ Dla umów zawartych/odnawianych (np. kredyty w RB) od 01.06.2023r. wysokość stawki WIBOR 3M określona jest z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc zawarcia Umowy kredytu, dla umów zawartych do 31.05.2023r. stawka WIBOR dla terminu 3M wyliczana jest jako średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania i publikowana na koniec każdego miesiąca.

² W przypadku braku ubezpieczenia majątku oprocentowanie jest wyższe i wynosi (WIBOR 3M +3,5 p.p.)-[(WIBOR 3M + 3,5 p.p.-0,5 p.p.)/2].

TAB. 4 INNE

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ^{1, 2}
1.	KREDYTOWA LINIA HIPOTECZNA W PLN	WIBOR 3M + marża od 5,60 p.p.
2.	RATALNA SPŁATA ZADŁUŻENIA W PLN	WIBOR 3M + marża od 6,00 p.p.

¹ Możemy stosować zamiennie przy oprocentowaniu kredytu stawki: WIBOR 1M, WIBOR 6M.

² Dla umów zawartych od 01 czerwca 2023r., wysokość stawki WIBOR 3M określona jest z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc zawarcia Umowy kredytu, dla umów zawartych do 31.05.2023r. stawka WIBOR dla terminu 3M wyliczana jest jako średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania i publikowana na koniec każdego miesiąca.

IV. KARTY KREDYTOWE

TAB. 1 KARTY PŁATNICZE KREDYTOWE

Lp.	Rodzaj karty	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym
1.	VISA BUSINESS CREDIT GOLD ¹	14,50

¹ Obowiązuje dla transakcji gotówkowych, bezgotówkowych oraz spłat zadłużenia w innym banku.

CZĘŚĆ C. INNE – Zadłużenie przeterminowane

		Oprocentowanie [%] w stosunku rocznym w PLN	
		Zgodnie z postanowieniami umowy:	
1.	Zadłużenie przeterminowane ¹	4-krotności stopy kredytu lombardowego NBP, lecz nie więcej niż maksymalne odsetki ustawowe za opóźnienie	2-krotności odsetek ustawowych za opóźnienie, przy czym odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej NBP i 5,5 p.p.

¹ Wysokość oprocentowania ulega zmianie w przypadku każdorazowej zmiany wysokości stopy kredytu lombardowego NBP lub stopy referencyjnej NBP.

CZĘŚĆ D. PRODUKTY WYCOFANE Z OFERTY BANKU ALE POZOSTAJĄCE W OBSŁUDZE

V. RACHUNKI W ZŁOTYCH

TAB. 1 OSZCZĘDNOŚCIOWE – KLIENT INDYWIDUALNY

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie	Minimalna kwota (min.)
1.	KONTO PROSTE (w ofercie do 07.08.2018r.)	0,00	min. brak, max. brak
2.	KSIĄŻECZKI MIESZKANIOWE ¹	0,00	
3.	SYSTEMATYCZNEGO OSZCZĘDZANIA (KSO) 5-letnie ² (w ofercie do 30.11.2017r.) rachunki założone do dnia 30.09.2017r.	0,72	wpłata co miesiąc ³ min. 30 zł, max. brak
4.	SKARBONKA ⁴ (w ofercie do 31.07.2022r.)		
	„SKARBONKA60” rachunki założone w okresie od 01.09.2017r. do 24.04.2022r.	1,40	wpłata co miesiąc min. 50 zł, max. brak
5.	„SKARBONKA60” rachunki założone od dnia 25.04.2022r.	1,60	wpłata co miesiąc min. 50 zł, max. brak

¹ Dotyczy książeczek wystawionych do 23.10.1990r.

² Jeśli wypłacisz środki z rachunku przed końcem umowy, nie dostaniesz odsetek. Oprocentowanie wyniesie 0,00% w stosunku rocznym, o ile Potwierdzenie otwarcia rachunku lokaty nie stanowi inaczej.

³ Możliwa wpłata kwartalna min. 90 zł dla wkładów 5 letnich bądź wielokrotność tych kwot.

⁴ Jeśli wypłacisz środki z rachunku oszczędnościowego „SKARBONKA” przed końcem umowy, nie dostaniesz odsetek. Oprocentowanie wyniesie 0,00% w stosunku rocznym, o ile Potwierdzenie otwarcia rachunku oszczędnościowego „SKARBONKA” nie stanowi inaczej.

TAB. 2 RACHUNKI TERMINOWYCH LOKAT OSZCZĘDNOŚCIOWYCH – KLIENT INDYWIDUALNY

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym ^{1,2}	Minimalna kwota(min.) Maksymalna kwota (max.)
1.	Lokata na Nowe Środki (w ofercie do 31.12.2025r.) rachunki założone w okresie:	od 15.09.2025r. do 31.12.2025r.	min. 2 000 zł max. 100 000 zł
	12 miesięcy	2,20	
2.	Lokata Złota 50-tka (w ofercie do 31.12.2025r.) rachunki założone w okresie:	od 15.09.2025r. do 31.12.2025r.	min. 2 000 zł, max. 500 000 zł
	12 miesięcy	2,00	

¹ Jeśli wypłacisz środki z lokaty przed końcem umowy, nie dostaniesz odsetek. Oprocentowanie wyniesie 0,00% w stosunku rocznym.

² Jeśli posiadasz/wykupisz ubezpieczenie z naszej oferty, oprocentowanie Twojej lokaty „Lokata Złota 50-tka” podwyższymy o 0,20 p.p. Dotyczy to tylko lokat założonych w naszych placówkach.

TAB. 3 RACHUNKI TERMINOWYCH LOKAT OSZCZĘDNOŚCIOWYCH – KLIENT INSTYTUCJONALNY

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym ^{1,2}	Minimalna kwota(min.) Maksymalna kwota (max.)
1.	Lokata Złota 50-tka (w ofercie do 31.12.2025r.)		
	obowiązuje dla rachunków założonych:	od 15.09.2025r.	min. 50 000 zł / 5 000 zł, max. 1 000 000 zł
	12 miesięcy	0,30	

¹ Jeśli wypłacisz środki z lokaty przed końcem umowy, nie dostaniesz odsetek. Oprocentowanie wyniesie 0,00% w stosunku rocznym.

² Jeśli posiadasz/wykupisz ubezpieczenie z naszej oferty, oprocentowanie Twojej lokaty „Złota 50-tka” podwyższymy o 0,20 p.p. Dotyczy to tylko lokat założonych w naszych placówkach.

VI. KREDYTY W ZŁOTYCH

TAB. 1 W ROR

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹
1.	DEBET	5,25 x R i niemniej niż 6,00 %
		14,50

¹ R – Stopa redyskonta weksli ustalana przez Radę Polityki Pieniężnej.

TAB. 2 KONSUMPCYJNE

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ^{1,2}	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym
1.	NA CELE KONSUMPCYJNE	8,15	8,00
		WIBOR 12M/3M + marża Banku	

¹ Stawka WIBOR 12M z 25 dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc /kwartał, od którego nastąpi zmiana.

² Stawka WIBOR 3M zgodnie z zawartą umową/aneksem.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym ¹	
2.	WYGODNY KREDYT (w ofercie od 25.06.2018r. do 30.06.2020r.)	dla posiadaczy ROR	dla pozostałych Klientów
	kredyty udzielone w okresie od 25.06.2018r. do 28.05.2020r.	7,50	8,00
	kredyty udzielone w okresie od 29.05.2020r. do 30.06.2020r.	7,00	7,20

¹ Obniżymy oprocentowanie o 0,5 p.p. przy kredycie z ubezpieczeniem oferowanym przez Bank w przypadku umów zawartych do dnia 07.06.2020r. Dla umów zawartych od dnia 08.06.2020 r. obniżymy oprocentowanie o 0,3 p.p.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym
3.	KREDYTOWY PARASOL ¹ (w ofercie od 01.07.2020 r. do dnia 30.06.2022 r.)	

	kredyty udzielone do dnia 24.10.2021r.	7,20 ²
	kredyty udzielone w okresie od 25.10.2021 do 20.01.2022r.	8,00
	kredyty udzielone do dnia od 21.01.2022r.	9,50

¹ Dla umów zawartych od dnia 01.07.2020 r. do 07.09.2020 r. obniżymy oprocentowanie o 0,3 p.p. dla umów zawartych od 08.09.2020 r. obniżymy oprocentowanie o 0,15 p.p. przy kredycie z ubezpieczeniem oferowanym przez Bank.

² W przypadku umów podpisanych w okresie obchodów Jubileuszu 45-lecia Banku, tj. w terminie od dnia 01 lipca 2020r. do dnia 31 grudnia 2020r. obniżymy oprocentowanie o 0,15 p.p. przy kredytach wraz z Umową o kredyt „Kredytowy Parasol”, gdy zawierana jest Umowa o kartę kredytową Visa Classic Credit.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie stałe [%] w stosunku rocznym
4.	Kredyt dla Ciebie ¹ (w ofercie od 01.07.2022r. do dnia 30.11.2022 r.)	10,90
5.	Kredyt na Gwiazdkę ² (w ofercie od 01.12.2022r. do dnia 31.01.2023 r.)	11,90
6.	Kredyt promocyjny „Stabilny kredyt dla Ciebie” ² (w ofercie od 06.02.2023r. do dnia 17.11.2023 r.)	11,90
7.	Kredyt promocyjny „Zimowe Okazje” ² (w ofercie od 23 listopada 2023r. do dnia 29 marca 2024 r. włącznie)	11,90
8.	Kredyt Sezonowy „Pogodny kredyt” ² (w ofercie od 12 lutego 2024r. do dnia 31 października 2024 r. włącznie)	10,99
9.	Kredyt Sezonowy „Kredyt pełen prezentów” ² (w ofercie od 18 listopada 2024r. do dnia 17 stycznia 2025 r. włącznie)	9,99
10.	Kredyt Sezonowy „Zimowa Przygoda” ² (w ofercie od 20 stycznia 2025r. do dnia 31 marca 2025 r. włącznie)	9,99
11.	Kredyt promocyjny „Gotówkowy zawrót głowy” ² (w ofercie od 23 listopada 2023r. do dnia 29 marca 2024 r. włącznie)	11,90
12.	Kredyt Sezonowy „Wiosenna 50-tka” ² (w ofercie od 01 kwietnia 2025r. do dnia 27 czerwca 2025 r. włącznie)	9,99
13.	Kredyt Sezonowy „Wakacyjna 50-tka” ² (w ofercie od 01 lipca 2025r. do dnia 30 września 2025 r. włącznie)	9,99
14.	Kredyt Sezonowy „Jesienna 50-tka” ² (w ofercie od dnia 01 października 2025r. do dnia 28 listopada 2025 r. włącznie)	9,99
15.	Kredyt Promocyjny „Kredyt na 50-lecie” ² (w ofercie od dnia 01 kwietnia 2025r. do dnia 30 listopada 2025 r. włącznie)	10,99
16.	Kredyt Sezonowy „Zimowy Czas” ³ (w ofercie od dnia 01 grudnia 2025r. do dnia 31 marca 2026 r. włącznie)	8,00
17.	Kredyt sezonowy „Słoneczny czas” ² (w ofercie od dnia 01 kwietnia 2026r. do dnia 30 września 2026 r. włącznie)	8,00

¹ Obniżymy oprocentowanie o 0,15 p.p. przy kredycie z ubezpieczeniem na życie Kredytobiorcy „Życie komfort” oferowanym przez Bank.

² Obniżymy oprocentowanie o 1,00 p.p. przy kredycie z ubezpieczeniem na życie Kredytobiorcy w ramach oferty dostępnej w Banku.

³ Obniżymy oprocentowanie o 0,50 p.p. przy kredycie z ubezpieczeniem na życie Kredytobiorcy w ramach oferty dostępnej w Banku.

TAB. 3 MIESZKANIOWE

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹
1.	KREDYTY NA CELE MIESZKANIOWE	6,00 – 8,00 WIBOR 3M + marża Banku

¹ Stawka WIBOR 3M – zgodnie z zwartym aneksem.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ^{1,2}	
2.	„KREDYT NA MOJE M”	dla posiadaczy ROR	dla pozostałych Klientów
		WIBOR 12M/3M + marża Banku	WIBOR 12M/3M + marża Banku

		6,40-8,50
--	--	-----------

¹ Stawka WIBOR 12M – z 25 dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc/kwartał, od którego nastąpi zmiana.

² Stawka WIBOR 3M zgodnie z zawartym aneksem.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ^{1,2}
3.	MÓJ DOM – PROMOCJA (w ofercie od dnia 12.04.2021r. do dnia 31.12.2021 r.)	
3.1	Wariant I	
	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia	WIBOR 3M+ marża 2,30 p.p. <i>1. dla posiadaczy ROR w WBS oraz karty debetowej</i>
	powyżej 50% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem /kosztu realizacji przedsięwzięcia	WIBOR 3M+ marża 2,40 p.p. <i>1. dla posiadaczy ROR w WBS oraz karty debetowej</i>
	powyżej 80% do 90% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem /kosztu realizacji przedsięwzięcia ³	WIBOR 3M+ marża 2,60 p.p. <i>1. dla posiadaczy ROR w WBS oraz karty debetowej</i>
3.2	Wariant II	
	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia	WIBOR 3M+ marża 2,10 p.p. <i>1. dla posiadaczy ROR w WBS oraz karty debetowej</i> <i>2. z ubezpieczeniem na Życie w pakiecie 1 podstawowym</i>
	powyżej 50% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem /kosztu realizacji przedsięwzięcia	WIBOR 3M+ marża 2,20 p.p. <i>1. dla posiadaczy ROR w WBS oraz karty debetowej</i> <i>2. z ubezpieczeniem na Życie w pakiecie 1 podstawowym</i>
	powyżej 80% do 90% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem / kosztu realizacji przedsięwzięcia ³	WIBOR 3M+ marża 2,40 p.p. <i>1. dla posiadaczy ROR w WBS oraz karty debetowej</i> <i>2. z ubezpieczeniem na Życie w pakiecie 1 podstawowym</i>
3.3	Wariant III	
	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia	WIBOR 3M+ marża 1,90 p.p. <i>1. dla posiadaczy ROR w WBS oraz karty debetowej</i> <i>2. z ubezpieczeniem na Życie w pakiecie w pakiecie 2 i 3 rozszerzonym</i>
	powyżej 50% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem /kosztu realizacji przedsięwzięcia	WIBOR 3M+ marża 2,00 p.p. <i>3. dla posiadaczy ROR w WBS oraz karty debetowej</i> <i>4. z ubezpieczeniem na Życie w pakiecie w pakiecie 2 i 3 rozszerzonym</i>
	powyżej 80% do 90% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem / kosztu realizacji przedsięwzięcia ³	WIBOR 3M+ marża 2,20 p.p. <i>1. dla posiadaczy ROR w WBS oraz karty debetowej</i> <i>2. z ubezpieczeniem na Życie w pakiecie w pakiecie 2 i 3 rozszerzonym</i>

¹ W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1,00 p.p. do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku.

² Stawka WIBOR 3M wyliczana jako średnia arytmetyczna z notowań miesiąca poprzedzającego kwartał, od którego nastąpi zmiana.

³ Do czasu, gdy saldo kredytu osiągnie 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia finansowanego kredytu marżę kredytu podwyższymy o 1,00 p.p.

Lp.	Rodzaj kredytu:	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ^{1,2}
4.	Mój Dom w ramach Promocji (w ofercie od 15.09.2025 r. do 31.12.2025 r.)	
4.1	do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem / kosztu realizacji przedsięwzięcia	WIBOR 3M+ marża 1,40 WIBOR 3M+ marża 1,60
4.2	powyżej 50% do 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem / kosztu realizacji przedsięwzięcia	WIBOR 3M+ marża 1,40 WIBOR 3M+ marża 1,60
4.3	powyżej 80% do 90% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem / kosztu realizacji przedsięwzięcia ²	WIBOR 3M+ marża 1,40 WIBOR 3M+ marża 1,60

¹ WIBOR 3M ustalamy po raz pierwszy na dwa dni robocze przed dniem zawarcia Umowy kredytu, na okresy 3-miesięczne, wyznaczane datą zawarcia Umowy kredytu. Zmiana wysokości wskaźnika WIBOR 3M dla kolejnych okresów następuje w analogicznej dacie jak data zawarcia Umowy.

- ² Do czasu, gdy saldo kredytu osiągnie 80% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem/kosztu realizacji przedsięwzięcia finansowanego kredytem, marżę kredytu podwyższymy o 1,00 p.p.
- ³ Kredyt udzielany w okresie od 15.09.2025 r. do 31.12.2025 r. na zasadach określonych w „Regulaminie promocji kredytu mieszkaniowego Mój Dom” dostępnym w naszych placówkach i na naszej stronie internetowej www.wbs-jonkowo.pl. Jeżeli nie wywiążesz się z zobowiązań opisanych w umowie kredytu, podwyższamy marżę kredytu zgodnie z zapisami w Umowie kredytu i Regulaminie promocji.

TAB. 4 POZOSTAŁE

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹	
1.	WYDATKI KONTROLOWANE	dla posiadaczy ROR	dla pozostałych Klientów
		WIBOR 3M + marża Banku	
		8,50%	

¹ Stawka WIBOR 3M – zgodnie z zawartym aneksem.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹
2.	KREDYT STUDENCKI Z DOPŁATAMI Z FUNDUSZU POŻYCZEK I KREDYTÓW STUDENCKICH	Kredytobiorca spełniający wymagania Funduszu Pożyczek i Kredytów Studenckich płaci odsetki w wysokości 0,50 stopy redyskonta weksli, tj. aktualnie 1,90%

¹ R – Stopa redyskonta weksli ustalana przez Radę Polityki Pieniężnej.

TAB. 5 OBROTOWE

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹
1.	ZWYKŁY powyżej 12 miesięcy	WIBOR 1M / 3M + marża od 3,50 p.p.

¹ Stawka WIBOR 1M/3M – zgodnie z zawartym aneksem.

TAB. 6 INWESTYCYJNE

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹
1.	Kredyt Inwestycyjny	9,00
		WIBOR 3M + marża od 3,50 p.p.

¹ Stawka WIBOR 3M – zgodnie z zawartym aneksem.

TAB. 7 PREFERENCYJNE Z DOPŁATĄ ARIMR

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie zmienne [%] w stosunku rocznym ¹
1.	Symbol nKZ., nMR, nGR, nNT (Umowy zawarte od dnia 19.11.2010r.)	0,25 x 1,6 stopy redyskonta weksli NBP (min. 2%)
2.	Symbol nKZ., nMR, nGR, nNT (Umowy zawarte od dnia 18.09.2012r.)	1,5 stopy redyskonta weksli NBP
3.	KREDYT NA UTRZYMANIE PŁYNNOŚCI FINANSOWEJ PRZEZ PRODUCENTÓW ROLNYCH- LINIA UP	WIBOR 3M + marża 3 p.p. ²

¹ R- Stopa redyskontowa weksli ustalana przez Radę Polityki Pieniężnej.

² Klient płaci 2% w skali roku przez okres nie dłuższy niż 60 miesięcy), ARiMR dopłaca – pozostałą część oprocentowania należnego Bankowi.